

Отчетна единица:

ДЗЗД НОТАРИАЛНА КАНТОРА РЕГАЛИА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

131135933

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2021 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
<b>А. Записан, но невнесен капитал</b>	<b>01000</b>		
<b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>			
<b>I. Нематериални активи</b>			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
<b>Общо за група I</b>	<b>02100</b>		
<b>II. Дълготрайни материални активи</b>			
Земни и сгради	02210		
Земни	02211		
Сгради	02212		
Машины, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230	8	3
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
<b>Общо за група II</b>	<b>02200</b>	<b>8</b>	<b>3</b>
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
<b>Общо за група III</b>	<b>02300</b>		
<b>IV. Отсрочени данъци</b>	<b>02400</b>		
<b>Общо за раздел Б</b>	<b>02000</b>	<b>8</b>	<b>3</b>

<b>АКТИВ</b>			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
<b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>			
<b>I. Материални запаси</b>			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т.ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
<b>Общо за група I</b>	<b>03100</b>		
<b>II. Вземания</b>			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	6	11
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	51	60
в т.ч. над 1 година	03241		
<b>Общо за група II</b>	<b>03200</b>	<b>57</b>	<b>71</b>
<b>III. Инвестиции</b>			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
<b>Общо за група III</b>	<b>03300</b>		
<b>IV. Парични средства</b>			
Касови наличности и сметки в страната	03410	11	10
Касови наличности в лева	03411	5	6
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	6	4
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
<b>Общо за група IV</b>	<b>03400</b>	<b>11</b>	<b>10</b>
<b>Общо за раздел В</b>	<b>03000</b>	<b>68</b>	<b>81</b>
<b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>	<b>04000</b>	<b>1</b>	
<b>Сума на актива (А+В+Г)</b>	<b>04500</b>	<b>77</b>	<b>84</b>

<b>ПАСИВ</b>			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
<b>А. Собствен капитал</b>			
<b>I. Записан капитал</b>	<b>05100</b>	<b>17</b>	<b>17</b>
Акционерен капитал	05110		
Котираны акции на финансовите пазари	05111		
Некотираны акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	17	17
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
<b>II. Премии от емисии</b>	<b>05200</b>		
<b>III. Резерв от последващи оценки</b>	<b>05300</b>		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
<b>IV. Резерви</b>			
Законови резерви	05410		
Резерв свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
<b>Общо за група IV</b>	<b>05400</b>		
<b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години</b>			
Неразпределена печалба	05510	29	18
Непокрита загуба	05520		-11
<b>Общо за група V</b>	<b>05500</b>	<b>29</b>	<b>7</b>
<b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>	<b>05600</b>	<b>10</b>	<b>40</b>
<b>Общо за раздел А</b>	<b>05000</b>	<b>56</b>	<b>64</b>
<b>Б. Провизии и сходни задължения</b>			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т. ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
<b>Общо за раздел Б</b>	<b>06000</b>		
<b>В. Задължения</b>			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
<b>в това число:</b>			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	10	8
До 1 година	07401	10	8
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	11	12
До 1 година	07801	11	12
Над 1 година	07802		
<b>в това число:</b>			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	5	3
До 1 година	07821	5	3
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	5	8
До 1 година	07831	5	8
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
<b>Общо за раздел В</b>	<b>07000</b>	<b>21</b>	<b>20</b>
До 1 година	07001	21	20
Над 1 година	07002		
<b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди</b>	<b>08000</b>		
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
<b>Сума на пасива (А+Б+В+Г)</b>	<b>08500</b>	<b>77</b>	<b>84</b>

Дата: 24/06/2022

Ръководител: Румяна Атанасова Енева

Съставител: МАРИО ТЕРЗИЕВ

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Марио Терзиев

(име, презиме, фамилия)

0879335431

(телефон)

Отчетна единица:

ДЗЗД НОТАРИАЛНА КАНТОРА РЕГАЛИА


ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

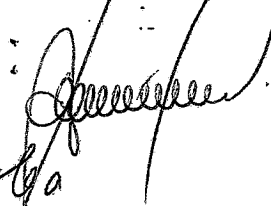
131135933

## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2021 ГОДИНА

Наименование на разходите а	Код на реда б	Сума - хил. лв.	
		текуща година 1	предходна година 2
<b>А. Разходи</b>			
<b>I. Разходи за оперативна дейност</b>			
Намаление на запасите от продукцията и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	80	72
Суровини и материали	10210	26	22
Външни услуги	10220	54	50
Разходи за персонала	10300	181	154
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	151	128
в т. ч. компенсиреми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	30	26
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	1	1
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	1	1
Разходи за амортизация	10411	1	1
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагачи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
<b>Общо за група I</b>	<b>10000</b>	<b>262</b>	<b>227</b>
<b>II. Финансови разходи</b>			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	5	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагачи МСС)	11201		
<b>Общо за група II</b>	<b>11000</b>	<b>5</b>	<b>1</b>
<b>Б. Печалба от обичайна дейност</b>	<b>14000</b>	<b>11</b>	<b>44</b>
<b>Общо разходи (I + II)</b>	<b>13000</b>	<b>267</b>	<b>228</b>
<b>В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)</b>	<b>14100</b>	<b>11</b>	<b>44</b>
<b>III. Разходи за данъци от печалбата</b>	<b>14200</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
<b>IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък</b>	<b>14300</b>		
<b>Г. Печалба (В - III - IV)</b>	<b>14400</b>	<b>10</b>	<b>40</b>
<b>Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)</b>	<b>14500</b>	<b>278</b>	<b>272</b>

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
в	б	1	2
<b>A. Приходи</b>			
<b>I. Приходи от оперативна дейност</b>			
Нетни приходи от продажби			
Продукция	15100	278	272
Стоки	15110		
Услуги	15120		
в това число:	15130	278	272
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
<b>Общо за група I</b>	<b>15000</b>	<b>278</b>	<b>272</b>
<b>II. Финансови приходи</b>			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
<b>Общо за група II</b>	<b>16000</b>		
<b>Б. Загуба от обичайна дейност</b>	<b>19000</b>		
<b>Общо приходи (I + II)</b>	<b>18000</b>	<b>278</b>	<b>272</b>
<b>В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)</b>	<b>19100</b>		
<b>Г. Загуба (B + III + IV)</b>	<b>19200</b>		
<b>Всичко (Общо приходи + Г)</b>	<b>19500</b>	<b>278</b>	<b>272</b>

Составител:   
 Марчо Терзиев

Представява:   
 Румяна Енева

## Приложение

към годишния финансов отчет към 31.12.2021г.

на „НОТАРИАЛНА КАНТОРА РЕГАЛИА „ ГД

### 1. Учредяване и регистрация

Дружеството е учредено на 09.09.2003г. с договор за гражданско дружество по чл.34а от Закона за нотариусите и нотариалната дейност. Предметът на дейност съответно е нотариална дейност по ЗННД. Предприятието е действащо през отчетния период.

### 2. Счетоводна политика

#### 2.1. Общи принципи

Счетоводството на предприятието се осъществява в съответствие с изискванията на ЗС при съобразяване със следните основни счетоводни принципи, регламентирани в ЗС

- Текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, възможно запазване на смет. политика от предходния отчетен период. Промени във възприетата смет. политика се допускат поради промени в закон, счетоводни стандарти, ако е преценено, че промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сделките във финансовите отчети на предприятието. Предприятието осъществява счетоводството си на основата на документална обосноваване на стоп. операции и факти, като спазва изискванията за съставяне на документите. Няма коригиращи събития, настъпили след датата на ГФО.

#### 2.2. База за изготвяне на ГФО

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството прилага НС за фин. отчети за малки и средни предприятия. Настоящият ГФО е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни представени в отчета са в хил. лева.

#### 2.3. Сравнителни данни

Дружеството само определя формата и съдържанието на ФО съобразно спецификата на дейността и решенията на ръководството. Данните за 2020г. и 2021г. са съпоставими.

#### 2.4. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

##### 2.4.1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Възприет подход за класифициране активите като амортизируеми- ДА, използвани в дейността на предприятието, с ограничен срок на годност, от които се очаква икономическа изгода през повече от един отчетен период. Възприет подход при определяне срока на годност на амортизируемите активи-периодът,

през който се предполага, че амортизируемия актив ще бъде използван. Възприет подход при определяне остатъчната стойност на амортизирани активи – при незначителна стойност, амортизируемата стойност е равна на отчетната стойност. Дружеството използва линеен метод на амортизация, който се прилага последователно през отделните отчетни периоди. Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемия актив е придобит или въведен в употреба, независимо от причините за това. Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на ползване на амортизируемия актив.

#### **2.4.2. Материални запаси - няма**

#### **2.4.3. Вземания на дружеството - от клиенти и от подотчетни лица.**

#### **2.4.4. Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност, като няма такива в чуждестранна валута.**

#### **2.4.5. Основният капитал на Дружеството е 16 900 лв. и е внесен изцяло в парични вноски и движими вещи.**

#### **2.4.6. Резерви на Дружеството – няма**

#### **2.4.7. Текущите задължения са отчетени по номинална стойност. Задълженията са по аванси от клиенти 10 хил. лева, текущи задължения към бюджета за данъци 5 хил. лева и осигуровки 5 хил. лева, други задължения 1 хил. лева.**

#### **2.4.8. Признание на приходите и разходите**

Приходите в предприятието се признават, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода, свързана със сделката; когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; когато направените разходи/или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката/ са надеждно измерени/или ще бъде възможно да се измерят/; приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Приходите от продажба на услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката, при условие, че резултатът от дадена сделка за извършване на услуги може да се оцени надеждно. Етапът на завършеност на сделката се определя като се използва метода: проверка на извършената работа. Приходите от лихви върху паричните средства в банковите сметки се признават за периода, за който се отнасят.

#### **2.4.9. Печалби и загуби**

Представянето на печалбите и загубите, свързани и произтичащи от обичайната дейност на предприятието и извънредните статии в ОПР, отразяването на промените в приблизителните счетоводни оценки, фундаменталните грешки и промените в сч. политика, се осъществяват при спазване разпоредбите на СС № 8 „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика“. Текущият финансов резултат за 2021г. е печалба в размер на 10 хил. лева.

#### **2.4.10. Данъчно облагане**



Резултатите от дейността се облагат по реда на Закона за корпоративното и  
подоходно облагане.Задължението на дружеството за данъци от печалбата за  
текущия и предходни данъчни периоди се признава като задължение към  
бюджета до размера, до който не е погасено от дружеството.Текущите данъчни  
разходи се вкл. в разходите за данъци за съответния период, като се намалява  
сч. печалба или се увеличава сч. загуба.Те се определят по данъчните ставки,  
които се прилагат към датата на ГФО.Постоянните данъчни разлики, които  
намират отражение в съответните суми ,които се прибавят или отчисляват при  
определяне на облагаемата печалба само през текущия период, се посочват в  
отделна справка, когато са съществени.

Дата: 26.09.2022г.

Съставител:.....  
Марио Терзиев

Ръководител:.....  
Румяна Енева